

# AVENTOS

The Real Estate Value.

## LUST AUF EINEN REAL ESTATE INVESTMENT MANAGER MIT INNOVATIONSCHARAKTER UND START-UP-MENTALITÄT?

Wo andere nur eine Immobilie sehen, setzen wir unsere Vision von lebendigen Gewerbestandorten und Quartieren um. AVENTOS investiert in Gewerbeimmobilien an zukunftsfähigen Standorten und entwickelt auf Nutzer und Standort zugeschnittene Flächenlösungen. Im Mittelpunkt unseres Handelns steht der Value-Investment-Ansatz. AVENTOS identifiziert Potenziale und realisiert diese durch aktives Management – für produktive Arbeitsumgebungen und durchdachte Immobilienprodukte, von denen Nutzer, Umfeld und Investoren nachhaltig profitieren.

Wir suchen innovative Köpfe mit unterschiedlichen Fähigkeiten und Ideen, die unternehmerisch denken und agil handeln. Wir bieten ein ambitioniertes und wachsendes Team, eine steile Lernkurve und hohes Entwicklungspotenzial, flache Hierarchien und unkomplizierte Entscheidungswege. Wir wachsen kontinuierlich. Deshalb suchen wir zur Verstärkung unseres Teams in Berlin für 3 bis 6 Monate ab sofort:

### DEVELOPMENT INTERN (W/D/M)

Ziel und Kern Deiner Tätigkeit als Development Intern ist die Unterstützung bei der Analyse und dem Ankauf von Immobilienprojekten.

#### WAS ERWARTET DICH?

- Prüfung eingehender Exposés und relevanter Unterlagen
- Erstellung von Cash-Flow-Modellen und Szenarioanalysen
- Konzepterarbeitung für Entwicklungsankäufe
- Research von Marktcomparables, wie z. B. Mieten oder Kaufpreisen
- Erstellung von Machbarkeitsstudien (insbesondere Markt- und Standortanalysen)
- Unterstützung der Due Dilligence Prozesse
- Unterstützung bei der Erarbeitung von Ankaufsvorlagen und Investmentpräsentationen für alle Stakeholder

#### WAS BRINGST DU MIT?

- Leidenschaft für die Immobilie
- Erfolgreiches Hochschulstudium in Architektur, Bauingenieurwesen, Wirtschaftsingenieurwesen (Bau) oder ein Studium mit immobilienwirtschaftlichem Bezug
- Erste Berufs- oder Praktikaerfahrungen im nationalen/internationalen Kapital- oder Immobilienmarkt erwünscht
- Hohe Zahlenaffinität und sehr gute analytische sowie konzeptionelle Fähigkeiten
- Organisationsgeschick, Eigeninitiative und strukturierte Arbeitsweise
- Sehr gute Deutsch- und Englischkenntnisse setzen wir voraus
- Sehr gute Kenntnisse im MS Office Bereich
- Hohes Engagement, Flexibilität und ausgeprägte Kommunikationsfähigkeit



HOMEOFFICE



UMFANGREICHE WEITER-/ ENTWICKLUNGS-ANGEBOTE



ENTWICKLUNG ERSTKLASSIKER UND INNOVATIVER PRODUKTE



TEAMEVENTS



ÜBERDURCHSCHNITTLICHER URLAUBSANSPRUCH



ARBEITSHANDY & LAPTOP

#### KONTAKT

AVENTOS MANAGEMENT GMBH

Lützowplatz 7  
10785 Berlin

[www.aventos.group](http://www.aventos.group)



Mimi Grüber, Kontakt Karriere

+49 30 229082980  
[jobs@aventos.group](mailto:jobs@aventos.group)



JETZT BEWERBEN!