

AVENTOS

PRESSEMITTEILUNG

AVENTOS vermietet die Gewerbeimmobilie BENTO Maisach an die Garmin Deutschland GmbH

Berlin/Maisach, 22. Oktober 2024 – Der unabhängige Immobilieninvestor und -entwickler AVENTOS hat die Garmin Deutschland GmbH als Gesamtmieter für die Gewerbeimmobilie BENTO Maisach gewonnen. Mit Mietbeginn am 1. Oktober 2024 nutzt die Tochtergesellschaft des Active-Tech-Unternehmens rund 7.400 Quadratmeter Gewerbefläche. Damit sind alle bestehenden Hallen- und Büroflächen vollvermietet. Bei der Vermietung war der Industrie- und Logistikimmobilienmakler Realogis vermittelnd tätig.

„Nach intensiven und stets fairen Gesprächen freuen wir uns, Garmin als Mieter unserer Liegenschaft in Maisach willkommen zu heißen. Garmin suchte nachhaltige und innovative Arbeitsflächen für seine Mitarbeiter:innen. Unsere Investitionen in ein ökologisches Gebäude – etwa LED-Beleuchtung, nachhaltige Wärmeversorgung und Photovoltaikanlagen – sowie das flexible Bento-Konzept, das anpassungsfähige Arbeitsumgebungen ermöglicht, passen perfekt zu diesen Anforderungen. Wir sind begeistert, mit Garmin den idealen Mieter gefunden zu haben“, so Michael Rothkopf, Senior Developer bei AVENTOS.

Das BENTO Maisach zeichnet sich durch seine strategische Lage mit guter Anbindung an die Autobahnen A8 und A99 aus, was schnelle Verbindungen in die gesamte DACH-Region ermöglicht. Das Bento-Konzept von AVENTOS bietet modular nutzbare Flächen und wird auch an anderen Standorten wie Kelsterbach, Viernheim, Leverkusen, Neutraubling, Waghäusel und Fürstenfeldbruck umgesetzt. Diese Standorte profitieren ebenfalls von ihren strategisch günstigen Lagen und bieten vergleichbare Flexibilität und Entwicklungsmöglichkeiten.

Über AVENTOS

AVENTOS ist ein Investmentmanager mit den beiden Geschäftsfeldern Development und Capital Markets. Für den Bereich Development erwirbt die Gesellschaft Gewerbe- und Industrieimmobilien mit Entwicklungspotenzial. Der Fokus liegt auf Deutschlands Top-7-Standorten und Wachstumsregionen. Dabei wird ein Value-Investment-Ansatz verfolgt. Im Geschäftsfeld Capital Markets initiiert und managt die AVENTOS Investitionsvehikel, die weltweit in Immobilienaktien investieren. Gründer und geschäftsführender Gesellschafter ist Dr. Karim Rochdi.

AVENTOS

Pressekontakt AVENTOS

Daniel Hosie

PB3C GmbH

Esplanade 6

20354 Hamburg

Tel.: +49 40 5409084-20

E-Mail: hosie@pb3c.com

www.pb3c.com